

Số: /TB-SNN

Đắk Nông, ngày tháng 9 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp, về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 237/QĐ-UBND ngày 28/02/2023 của UBND tỉnh, về việc phê duyệt Phương án đấu giá thuê rừng trên diện tích đã cho thuê đất thuộc dự án của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Phúc Lâm Thành, trên địa bàn huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Công văn số 5128/UBND-NNTNMT ngày 05/9/2023 của UBND tỉnh, về việc thực hiện đấu giá thuê rừng.

Căn cứ Thông báo số 103/TB-SNN ngày 06/9/2023 của Sở Nông nghiệp và PTNT, về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Báo cáo số 322/BC-KL ngày 15/9/2023 của Chi cục Kiểm lâm, về kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản.

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

#### I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Nông, Đường Lê Duẩn, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 81 điểm.

3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không.

#### II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Nông
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho	22

TT	NỘI DUNG	Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Nông
<b>việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá</b>		
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1
<b>II</b>	<b>Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả</b>	<b>22</b>
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3
<b>III</b>	<b>Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản</b>	<b>29</b>
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	4

TT	NỘI DUNG	Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Nông
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	10
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	5
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	2
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	2
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	0
<b>IV</b>	<b>Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp</b>	<b>3</b>
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	3
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	0
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	0

TT	NỘI DUNG	Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Nông
V	<b>Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định</b>	<b>5</b>
1	Có trụ sở, địa chỉ cụ thể, rõ ràng, ổn định tại thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông	5
<b>Tổng số điểm</b>		<b>81</b>
VI	<b>Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</b>	
1	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thông báo Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Nông liên hệ, ký hợp đồng tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản;
- Sở Tư pháp (<http://stp.daknong.gov.vn>);
- Ban Giám đốc Sở;
- Chi cục Kiểm lâm;
- Trang TTĐT quốc gia;
- Trang TTĐT của Sở NN&PTNT, CCKL;
- Lưu: VT, KHTC, CCKL<sub>(HCTH-H)</sub>.

**GIÁM ĐỐC**

**Phạm Tuấn Anh**