

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá trị lâm sản tận dụng (Lô ô cây đứng) trong quá trình thực hiện Dự án trồng rừng của Công ty TNHH Nông nghiệp MJ Việt Nam

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp năm 2017;

Căn cứ Luật Giá năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Giá;

Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định;

Theo đề nghị của Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính tại Tờ trình liên Sở số 146/TTr-SNN-STC ngày 05 tháng 9 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá trị lâm sản tận dụng (Lô ô cây đứng) trong quá trình thực hiện Dự án trồng rừng của Công ty TNHH Nông nghiệp MJ Việt Nam tại tiểu khu 1289, 1297 xã Năm N'Đir và tiểu khu 1290 xã Năm Nung, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

1. Thông tin về vị trí Dự án, khu vực định giá lâm sản tận dụng

- Vị trí khu vực Dự án: Tại xã Năm N'Đir và xã Năm Nung, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. Trong đó:

+ Phạm vi, ranh giới khu đất thực hiện Dự án tại khoảnh 5, 7 - Tiểu khu 1289, khoảnh 1 - Tiểu khu 1297 thuộc địa giới hành chính xã Năm N'Đir được đo đạc, thành lập trên mảnh trích đo địa chính có số, ký hiệu là TĐ 10-2020.

+ Phạm vi, ranh giới khu đất thực hiện Dự án tại khoảnh 1, 2, 4, 9 - Tiểu khu 1290 thuộc địa giới hành chính xã Năm Nung được đo đạc, thành lập trên mảnh trích đo địa chính có số, ký hiệu là TĐ 8-2020 và TĐ 9-2020.

- Tổng diện tích xác định giá trị lâm sản tận dụng 246,68 ha; số lượng 343.626 cây Lò ô.

- Mục đích định giá lâm sản: Làm cơ sở bán đấu giá lâm sản tận dụng trong quá trình thực hiện Dự án trồng rừng của Công ty TNHH Nông nghiệp MJ Việt Nam.

- Hình thức thực hiện: Bán đấu giá công khai theo quy định của pháp luật.

2. Giá trị lâm sản (Lò ô cây đứng) được định giá:

Chủng loại lâm sản	Đường kính bình quân tại vị trí 1,3m	Diện tích cây đứng (ha)	Giá trị lâm sản/ha (đồng)	Thành tiền (đồng)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(3)*(4)
Lò ô cây đứng	3-5cm	246,68	5.967.000	1.471.939.560
Tổng cộng (làm tròn)				1.471.940.000

Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm bảy mươi một triệu, chín trăm bốn mươi nghìn đồng.

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh tổ chức bán đấu giá tài sản lâm sản tận dụng theo quy định của pháp luật; số tiền thu được từ việc bán đấu giá được nộp vào tài khoản tạm giữ của Sở Tài chính số 3941.0.9058964.00000 tại Kho bạc Nhà nước Đắk Nông.

2. Giao Sở Tài chính trích kinh phí từ tài khoản tạm giữ để thanh toán chi phí thuê đơn vị tư vấn thẩm định giá, tổ chức đấu giá và các chi phí khác có liên quan đến bán đấu giá lâm sản tận dụng nêu trên; số tiền còn lại được nộp vào Ngân sách nhà nước theo quy định.

3. Công ty TNHH MTV Nông nghiệp MJ Việt Nam có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị trong quá trình thực hiện bán đấu giá lâm sản tận dụng; đồng thời, phối hợp tạo điều kiện thuận lợi cho người trúng đấu giá khai thác, vận chuyển lâm sản theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông Nghiệp và Phát triển nông thôn; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh; Giám



đồng Công ty TNHH Nông nghiệp MJ Việt Nam và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT(Thi).

3



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Trọng Yên



**BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ LÂM SẢN TẬN DỤNG TRÊN DIỆN TÍCH DỰ ÁN TRỒNG RỪNG CỦA
CÔNG TY TNHH NÔNG NGHIỆP MJ VIỆT NAM**

(Kèm theo Quyết định số 1506/QĐ-UBND ngày 08/9/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông)

STT	Tiểu khu	Khoảnh	Lô	Ký hiệu trạng thái	Diện tích (ha)	Đường kính (cm)	Số lượng cây/ha	Đơn giá/ha	Thành tiền
Tổng					246,68				1.471.939.560
1	1289	5	1a1	Lo	18,97	4,00	4.975	5.967.000	113.193.990
2	1289	5	1a6	Lo	4,81	5,00	4.750	5.967.000	28.701.270
3	1289	5	1a6a	Lo	0,18	5,00	4.750	5.967.000	1.074.060
4	1289	5	1a7	Lo	21,19	3,80	3.578	5.967.000	126.440.730
5	1289	5	1a7a	Lo	0,05	3,80	3.578	5.967.000	298.350
6	1289	5	1a7b	Lo	0,14	3,80	3.578	5.967.000	835.380
7	1289	5	1a7c	Lo	0,01	3,80	3.578	5.967.000	59.670
8	1289	5	1a9	Lo	5,46	4,00	6.100	5.967.000	32.579.820
9	1289	5	1a10	Lo	2,57	3,30	4.275	5.967.000	15.335.190
10	1289	5	1a10a	Lo	7,41	3,30	4.275	5.967.000	44.215.470
11	1289	5	1a13	Lo	0,25	3,80	3.578	5.967.000	1.491.750
12	1289	5	1a13a	Lo	0,01	3,80	3.578	5.967.000	59.670
13	1289	5	1a13b	Lo	0,01	3,80	3.578	5.967.000	59.670
14	1289	5	1a16	Lo	0,80	4,00	4.975	5.967.000	4.773.600
15	1289	7	1a1	Lo	0,09	3,30	4.275	5.967.000	537.030
16	1289	7	1a4	Lo	0,02	3,30	4.275	5.967.000	119.340
17	1289	7	1a4a	Lo	0,68	3,30	4.275	5.967.000	4.057.560
18	1289	7	1a5	Lo	0,06	3,30	4.275	5.967.000	358.020
19	1289	7	1a5a	Lo	0,02	3,30	4.275	5.967.000	119.340
20	1289	7	1a5b	Lo	0,01	3,30	4.275	5.967.000	59.670
21	1289	7	1a7	Lo	3,70	3,30	4.275	5.967.000	22.077.900
22	1289	7	1a9	Lo	5,32	3,30	4.275	5.967.000	31.744.440
23	1297	1	1a1	Lo	4,79	3,30	4.275	5.967.000	28.581.930
24	1290	1	1a1	Lo	0,16	4,00	6.945	5.967.000	954.720
25	1290	1	1b	Lo	2,88	4,00	6.945	5.967.000	17.184.960
26	1290	1	1c	Lo	4,90	4,00	6.945	5.967.000	29.238.300
27	1290	1	1c1	Lo	0,39	4,00	6.945	5.967.000	2.327.130
28	1290	1	1c2	Lo	0,69	4,00	6.945	5.967.000	4.117.230
29	1290	1	1d	Lo	3,44	4,00	6.945	5.967.000	20.526.480
30	1290	1	1e	Lo	0,68	4,00	6.945	5.967.000	4.057.560
31	1290	1	1f1	Lo	2,38	4,00	6.945	5.967.000	14.201.460
32	1290	1	1g	Lo	33,12	4,00	6.945	5.967.000	197.627.040
33	1290	1	1g1	Lo	17,94	4,00	6.945	5.967.000	107.047.980
34	1290	1	1g2	Lo	11,72	4,00	6.945	5.967.000	69.933.240
35	1290	1	1g3	Lo	0,14	4,00	6.945	5.967.000	835.380
36	1290	1	1g4	Lo	21,79	4,00	6.945	5.967.000	130.020.930
37	1290	1	1h	Lo	0,30	4,00	6.945	5.967.000	1.790.100
38	1290	1	1p	Lo	0,81	4,00	6.945	5.967.000	4.833.270
39	1290	1	1p1	Lo	0,05	4,00	6.945	5.967.000	298.350
40	1290	1	1p2	Lo	0,08	4,00	6.945	5.967.000	477.360
41	1290	1	1p3	Lo	0,08	4,00	6.945	5.967.000	477.360
42	1290	2	1a	Lo	0,01	4,20	6.250	5.967.000	59.670
43	1290	2	1c	Lo	21,98	4,20	6.250	5.967.000	131.154.660
44	1290	2	1c1	Lo	0,02	4,20	6.250	5.967.000	119.340
45	1290	2	1d	Lo	0,13	4,20	6.250	5.967.000	775.710
46	1290	2	1e	HG	0,57	4,50	5.250	5.967.000	3.401.190



STT	Tiểu khu	Khoảnh	Lô	Ký hiệu trạng thái	Diện tích (ha)	Đường kính (cm)	Số lượng cây/ha	Đơn giá/ha	Thành tiền
47	1290	2	1f1	HG	1,21	4,50	5.250	5.967.000	7.220.070
48	1290	2	1k	Lo	0,18	4,20	6.250	5.967.000	1.074.060
49	1290	4	1g	Lo	6,27	3,60	8.400	5.967.000	37.413.090
50	1290	4	1h	Lo	2,88	3,60	8.400	5.967.000	17.184.960
51	1290	4	1j	Lo	0,25	3,60	8.400	5.967.000	1.491.750
52	1290	4	2b	Lo	0,06	3,60	8.400	5.967.000	358.020
53	1290	4	2b1	Lo	0,14	3,60	8.400	5.967.000	835.380
54	1290	4	2e	Lo	0,04	3,60	8.400	5.967.000	238.680
55	1290	9	1a1	Lo	23,50	4,20	5.965	5.967.000	140.224.500
56	1290	9	1a1a	Lo	0,85	4,20	5.965	5.967.000	5.071.950
57	1290	9	1a1b	Lo	0,55	4,20	5.965	5.967.000	3.281.850
58	1290	9	1a1c	Lo	0,03	4,20	5.965	5.967.000	179.010
59	1290	9	1a1d	Lo	7,65	4,20	5.965	5.967.000	45.647.550
60	1290	9	1a1e	Lo	2,26	4,20	5.965	5.967.000	13.485.420

2

